

Projekt

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ ŁASKU

Monika Mrozińska

07. 01. 2026

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2024.1465) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2024.1145), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na okres 3 lat, na garaże znajdujące się w Łasku przy ul. Warszawskiej 14, o powierzchni 16,20 m² i 32,40 m², w celu garażowania samochodu służbowego oraz przechowywania dokumentów.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na rzecz osoby, która korzystała jako ostatnia z przedmiotowej nieruchomości na podstawie umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łasku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA MIEJSKA
w Łasku**

98-100 Łask, ul. Warszawska 14
tel. 43 676 83 00; fax 43 676 83 88

wpi. 7. 01. 2026 r.

W. Bem

INSPEKTOR

Agnieszka Świerczewska

Naczelnik Wydziału

Julia Skurpel

RADA MIEJSKA
Pawel Kujawski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu

Projekt uchwały dotyczy garaży o powierzchni 16,20 m² i 32,40 m² znajdujących się w Łasku przy ul. Warszawskiej 14. Garaże wykorzystywane są wyłącznie w celu garażowania samochodu służbowego oraz przechowywania dokumentów. Najemca nie prowadzi w nich żadnej działalności gospodarczej.

Zgodnie z Zarządzeniem nr 13/2024 z dnia 12 stycznia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za tereny oddane w dzierżawę i najem lokali, stanowiących własność Gminy Łask, czynsz za najem w/w garaży wynosi 81,00 zł i 162,00 zł (netto) w stosunku miesięcznym.

W związku z końcem umowy najmu w dniu 31.01.2026 r. Najemca złożył wniosek o ich przedłużenie.

Wobec powyższego przygotowano stosowny projekt uchwały.

Naczelnik Wydziału

Julita Skurpel

INSPEKTOR

Agnieszka Skierczewska