

Projekt

wz. BURMISTRZA

Lidia Szczeniowska
Zastępca Burmistrza

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁASKU**

14. 01. 2026

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łask

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; z 2025r. poz. 1077, 1080) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025r. poz. 1071, 1508) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łask, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 166/4, poł. w Łasku w obrębie 12, objętej księgą wieczystą nr SR1L/00009300/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łasku V Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A.

§ 2. Zakres służebności, o której mowa w §1 obejmuje pasy gruntu na trasie przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej w tym:

- 1) pas gruntu wzdłuż trasy sieci kablowej średniego napięcia SN o długości 2,0 m i szerokości 0,5 m, o łącznej powierzchni 1,0 m²;
- 2) pas gruntu wzdłuż trasy sieci kablowej niskiego napięcia nN o długości 7,5 m i szerokości 0,5 m, o łącznej powierzchni 3,7 m² wraz ze złączem kablowym o powierzchni 0,9 m²;
- 3) powierzchnię gruntu pod słupową stacją transformatorową o powierzchni 11,6 m², w tym w pasie służebności zawiera się sieć kablowa średniego napięcia SN o długości 1,5 m oraz sieć kablowa niskiego napięcia nN o długości 2,8 m.

§ 3. Przebieg służebności został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Szczegółowe warunki służebności określone zostaną w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łasku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADA MIEJSKA
w Łasku**

98-100 Łask, ul. Warszawska 14
tel. 43 676 83 00; fax 43 676 83 81

INSPEKTOR
[Signature]
Magdalena Tracz

wpi. 14.01.2026 u. Bem

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
Beata Hybak-Strugała

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych

RDCA PRAWNY
[Signature]
Paweł Kijański

Uzasadnienie


do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łask

Działka oznaczona numerem 166/4 o pow. 5,8429 ha, poł. w Łasku, w obrębie 12, stanowi własność Gminy Łask, w trwałym zarządzie Centrum Sportu i Rekreacji w Łasku.

Na przedmiotowej działce konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie celem budowy urządzeń elektroenergetycznych w postaci słupowej stacji transformatorowej o pow. 11,6 m² (w pasie służebności zawiera się sieć kablowa SN o długości 1,5 m i sieć kablowa nN o długości 2,8 m), sieć kablowa SN o pow. 1,0 m² oraz sieć kablowa nN o pow. 3,7 m² wraz ze złączem kablowym.

Przebieg służebności został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Szczegółowe warunki służebności zostaną ustalone w umowie notarialnej.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu o Porozumienie zawarte pomiędzy Gminą Łask a PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Beata Rybak-Strugała