

ZARZĄDZENIE NR 171/2019
BURMISTRZA ŁASKU

z dnia 1 lipca 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i sprzedaży poza przetargiem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z2018r. poz.2204, poz. 2348; z2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801/ **Burmistrz Łasku zarządza, co następuje:**

§ 1. § 1 Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych w Łasku przy ul. 9-go Maja i sprzedaży poza przetargiem poł. w Łasku przy ul. Alei Niepodległości.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łasku, to jest od 02.07.2019r. do 23.07.2019r.

§ 4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni tj. od 02.07.2019r. do dnia 13.08.2019r.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Łasku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Gustaw Szudlarek

**Załącznik do zarządzenia Nr 171/2019
Burmistrza Łasku
z dnia 1 lipca 2019 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i sprzedaży
poza przetargiem;**

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej | Powierzchnia w ha / m ² | Polożenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Przeznaczony do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|--|-------------|--|
| | | | | | | | sprzedaży | użytkowania | oddania w najem lub w dzierżawę |
| 1. | 43/1 | SR1 L/00009164/8 | 0,3227ha, dzierżawa dotyczy części działki o pow. 35m ² | Łask, ul. 9-go Maja, obręb 20 | nieruchomość gruntowa | Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tereny zieleni urządzonej | | | Oddaje się w dzierżawę na cele handlowe - w drodze przetargu |
| 2. | 363 | SR1 L/00025699/5 | 64 m ² | Łask, Aleja Niepodległości obręb 14 | nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem usługowym, stanowiącym odrębny przedmiot własności | Plan stracił ważność. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego- teren usług handlu, oświaty, administracji, kultury i innych | sprzedaż poza przetargiem na rzecz użytkownika wieczystego | | |

| Lp. | Wartość gruntu | Opłata według stawek procentowych | | Terminy: | | Okres umowy | Cena nieruchomości | Wysokość bonifikaty |
|-----|----------------|-----------------------------------|--------|--------------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------------|
| | | pierwsza | roczna | Wnoszenia opłat | Aktualizacji opłat | | | |
| 1. | | | | Do dnia 10-go każdego miesiąca | Stawka czynszu może ulec zmianie. | 10 lata | Czynsz dzierżawny 700zł + VAT | |
| 2. | 5.600zł | | | | | | 2.400zł | |